

Государственное автономное профессиональное  
образовательное учреждение Тюменской области  
«Ишимский медицинский колледж»

**РАССМОТРЕНО:**

на заседании педагогического Совета  
Протокол № 4 от «30» авг 2023 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Председатель Студенческого Совета  
Зордана / Зорданов К.А.  
«30» августа 2023 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Председатель Студенческого Совета общежития  
Мед / Негинаева.  
«30» августа 2023 г.

**СОГЛАСОВАНО:**

Председатель Студенческого профсоюза  
Курочкина / Куд.  
«30» августа 2023 г.

**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский  
колледж» Иванкова А.В. Иванкова

м. п.  
«30» августа 2023 г.



**ПОЛОЖЕНИЕ ОБ ОБЩЕЖИТИИ  
ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский колледж»**

## I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о студенческом общежитии ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский колледж» (далее — «Положение») разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Порядком применения к обучающимся и снятия с обучающихся мер дисциплинарного взыскания, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 15 марта 2013 г № 185, Постановлением Правительства Тюменской области от 05.05.2008 № 129-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда Тюменской области (общежитий), находящихся в оперативном управлении государственных учреждений Тюменской области и в хозяйственном ведении государственных унитарных предприятий Тюменской области», Письмом Рособразования от 27.07.2007 № 1276/12-16 «О направлении для использования в работе Примерного положения о студенческом общежитии» (вместе с «Примерным положением о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию», утвержденным Минобрнауки РФ 10.07.2007), иными нормативно-правовыми актами с изменениями и дополнениями в действующей редакции, Уставом и иными локальными актами ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский колледж».

1.2. Настоящее Положение регламентирует порядок предоставления жилых помещений в общежитии ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский колледж» (далее - «студенческое общежитие»), выселения из студенческого общежития, а также порядок пользования жилыми помещениями в период проживания в студенческом общежитии.

1.3. Студенческое общежитие находится в оперативном управлении в составе ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский колледж» (далее - «Образовательное учреждение») и содержится за счет средств областного бюджета, выделяемых Образовательному учреждению, платы за пользование общежитием и других внебюджетных средств, поступающих от предпринимательской и иной приносящей доход деятельности Образовательного учреждения.

1.4. Студенческое общежитие предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних студентов и слушателей обучающихся по очной форме обучения;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

При условии полной обеспеченности местами в студенческом общежитии перечисленных выше категорий обучающихся Образовательного учреждения по согласованию с профсоюзной студенческой (объединенной) организацией (далее - профсоюзная организация студентов) и студенческим советом общежития вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии:



- стажеров; слушателей подготовительных отделений повышения квалификации и других форм дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

- студентов, постоянно проживающих на территории г. Ишима;

- других категорий обучающихся.

1.5. Иностранцы граждане, граждане стран Содружества Независимых Государств (СНГ) и Балтии, принятые на обучение в Образовательное учреждение по межгосударственным договорам, договорам между Федеральным агентством по образованию (далее - Агентство) и соответствующими органами управления образованием указанных государств, размещаются в студенческом общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

1.6. Проживание в студенческом общежитии посторонних лиц, размещение других организаций и учреждений, кроме случаев, указанных в пункте 1.7. настоящего Положения, не допускается.

1.7. В исключительных случаях Образовательное учреждение по согласованию с профсоюзной организацией студентов или другим уполномоченным студентами представительным органом вправе принять решение о размещении в студенческом общежитии обучающихся других образовательных учреждений, не имеющих в своей структуре студенческих общежитий.

1.8. При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся Образовательного учреждения местами в студенческом общежитии, перечисленных в пунктах 1.4.-1.5. Положения, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие этажи, блоки могут по решению администрации Образовательного учреждения, согласованному с профсоюзной организацией студентов, предоставляться работникам Образовательного учреждения на условиях заключения с ними договора найма служебного помещения в студенческом общежитии.

1.9. Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в студенческом общежитии, предусмотренного пунктом 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ.

1.10. В студенческом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, досуга, изоляторы, помещения для бытового обслуживания и общественного питания (буфет с подсобными помещениями, душевые, умывальные комнаты, постирочные, гладильные комнаты и т.д.).

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания студенческого общежития.

1.11. Нежилые помещения для организации общественного питания (столовые, буфеты), бытового (парикмахерские, прачечные) и медицинского обслуживания (здравпункты, поликлиники), охраны Образовательного учреждения, размещенные в студенческом общежитии для обслуживания проживающих, предоставляются в пользование на договорной основе; для



негосударственных организаций эти нежилые помещения предоставляются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Решения о выделении нежилых помещений для данных целей принимаются администрацией Образовательного учреждения по согласованию с профсоюзной организацией студентов. Договоры аренды нежилых помещений согласовываются с учредителем (собственником имущества).

1.12. Общее руководство работой в студенческом общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию Образовательного учреждения.

1.13. Настоящее Положение утверждается директором Образовательного учреждения по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

## **II. Права и обязанности проживающих в студенческом общежитии**

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

2.1.1. проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Образовательном учреждении при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;

2.1.2. пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;

2.1.3. вносить администрации Образовательного учреждения предложения о внесении изменений в договор найма жилого помещения в студенческом общежитии (далее - «договор найма жилого помещения»);

2.1.4. переселяться с согласия администрации Образовательного учреждения в другое жилое помещение студенческого общежития;

2.1.5. получить под расписку необходимое для проживания оборудование и инвентарь студенческого общежития;

2.1.6. пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности;

2.1.7. обращаться к администрации общежития с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;

2.1.8. избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;

2.1.9. участвовать через студенческий совет общежития, профсоюзную организацию студентов в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы, распределения средств, направляемых на улучшение социально-бытовых условий проживания;

2.1.10. знакомиться с нормативными актами администрации Образовательного учреждения, касающихся порядка проживания студентов в общежитии.



2.2. Проживающие в студенческом общежитии обязаны:

2.2.1. строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка студенческого общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;

2.2.2. в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;

2.2.3. бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю студенческого общежития, экономно расходовать электроэнергию и воду, соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (блоках);

2.2.4. своевременно, в установленном Образовательным учреждением порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;

2.2.5. выполнять положения заключенного с администрацией Образовательного учреждения договора найма жилого помещения;

2.2.6. использовать жилое помещение по прямому назначению;

2.2.7. не использовать жилое помещение для хранения личных вещей при выбытии или ином отсутствии проживающего;

2.2.8. в случае выбытия или иного отсутствия проживающего в жилом помещении, проживающий обязан уведомить о своем отсутствии в письменной форме заведующего общежитием, сдать ему жилое помещение в надлежащем состоянии, самостоятельно вывезти личные вещи;

2.2.9. возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения;

2.2.10. соблюдать чистоту и порядок в комнатах, в коридорах, на лестничных клетках и в других местах общего пользования;

2.2.11. при обнаружении неисправностей в жилом помещении немедленно сообщать о них администрации общежития и при необходимости, в соответствующую аварийную службу;

2.2.12. соблюдать пропускной режим студенческого общежития;

2.2.13. не использовать без разрешения администрации общежития личных энергоемких электропотребляющих приборов и аппаратуры;

2.2.14. выполнять законные распоряжения администрации колледжа, администрации студенческого общежития, дежурных студенческого общежития, студенческого совета общежития;

2.2.15. проживающие также несут обязанности, предусмотренные Правилами внутреннего распорядка студенческого общежития, договором найма жилого помещения, другими локальными актами Образовательного учреждения.

2.3. Проживающие в студенческом общежитии на добровольной основе привлекаются студенческим советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений студенческого общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения с



соблюдением правил охраны труда.

2.4. За нарушение установленных настоящим Положением правил проживания в студенческом общежитии и Правил внутреннего распорядка общежития к проживающим по представлению администрации студенческого общежития или решению студенческого совета общежития могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены дисциплинарные взыскания в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации:

а) замечание;

б) выговор;

в) отчисление из Образовательного учреждения.

2.5. Категорически запрещается курение в том числе электронных сигарет в общежитии и на прилегающей территории, появление в студенческом общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих, распитие спиртных напитков, а также хранение, употребление и продажа наркотических веществ.

### **III. Обязанности администрации Образовательного учреждения**

3.1. Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется администрацией Образовательного учреждения.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

3.2. Администрация Образовательного учреждения обязана:

3.2.1. обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;

3.2.2. при вселении в студенческое общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в студенческом общежитии;

3.2.3. содержать помещения студенческого общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

3.2.4. заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения;

3.2.5. укомплектовывать студенческое общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования студенческих общежитий мебелью и другим инвентарем;

3.2.6. укомплектовывать штат студенческого общежития в установленном порядке обслуживающим персоналом;

3.2.7. своевременно проводить капитальный и текущий ремонт студенческого общежития, инвентаря, оборудования, содержать в



надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

3.2.8. обеспечить предоставление проживающим в студенческом общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

3.2.9. временно отселять в случае острого заболевания проживающих в студенческом общежитии в изоляторы на основании рекомендации врачей;

3.2.10. содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

3.2.11. осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

3.2.12. обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях студенческого общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

3.2.13. обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений студенческого общежития и закрепленной территории;

3.2.14. обеспечивать на территории студенческого общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима.

#### **IV. Обязанности администрации студенческого общежития**

4.1. Руководитель студенческого общежития (заведующий общежитием) назначается на должность и освобождается от нее директором Образовательного учреждения по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

4.2. Заведующий общежитием обязан обеспечить:

4.2.1. непосредственное руководство работой обслуживающего (инженерно-технического) персонала студенческого общежития;

4.2.2. вселение обучающихся в студенческое общежитие на основании договора найма жилого помещения в студенческом общежитии (приложение 1 к настоящему Положению), паспорта и справки о состоянии здоровья;

4.2.3. обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания;

4.2.4. предоставление проживающим необходимого оборудования и инвентаря в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам;

4.2.5. учет и доведение до руководителя Образовательного учреждения замечаний по содержанию студенческого общежития и предложений проживающих по улучшению жилищно-бытовых условий;

4.2.6. информирование руководителя Образовательного учреждения о положении дел в студенческом общежитии;

4.2.7. создание условий для нормальной жизнедеятельности студенческого общежития;



4.2.8. нормальный тепловой режим и необходимое освещение всех помещений студенческого общежития;

4.2.9. чистоту и порядок в студенческом общежитии и на его территории, проводить инструктаж и принимать меры к соблюдению правил внутреннего распорядка, техники безопасности и правил пожарной безопасности, проведение генеральной уборки помещений студенческого общежития и закреплённой территории.

4.3. Заведующий общежитием:

4.3.1. разрабатывает должностные инструкции для всех категорий работников студенческого общежития (инженерно-технического, педагогического, учебно-вспомогательного и иного персонала), находящихся в его подчинении;

4.3.2. вносит предложения руководителю Образовательного учреждения по улучшению условий проживания в студенческом общежитии;

4.3.3. совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития вносит на рассмотрение руководителю Образовательного учреждения предложения о поощрении и наложении взысканий на проживающих в студенческом общежитии;

4.3.4. принимает решение о переселении проживающих по их просьбе из одной комнаты в другую;

4.3.5. вносит предложения о поощрении и применении мер дисциплинарного воздействия к обслуживающему персоналу студенческого общежития.

4.4. Заведующий общежитием совместно с профсоюзной организацией студентов и студенческим советом общежития рассматривает в установленном порядке разногласия, возникающие между проживающими и обслуживающим персоналом студенческого общежития.

## **V. Порядок заселения и выселения из студенческого общежития**

5.1. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии Образовательного учреждения.

5.1.1. В соответствии с санитарными нормами и правилами жилое помещение (жилая комната) предоставляется из расчета не менее 6 м<sup>2</sup> жилой площади на одного проживающего (п. 1 ст. 105 Жилищного кодекса Российской Федерации).

5.1.2. Распределение мест в студенческом общежитии между отделениями и другими структурными подразделениями Образовательного учреждения и порядок заселения в студенческое общежитие (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в студенческое общежитие) определяются Образовательным учреждением по согласованию с профсоюзной организацией студентов и объявляются приказом руководителя Образовательного учреждения.

5.2. Основанием заселения обучающихся в общежитие является комплект следующих документов:

1) личное заявление обучающегося;



- 2) паспорт и копия паспорта обучающегося;
- 3) справка о состоянии здоровья вселяемого;
- 4) документы, подтверждающие статус лиц, являющихся детьми-сиротами, и детьми, оставшимися без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидами или из числа малоимущих (малообеспеченных) семей;

5) копия военного билета (приписного свидетельства);

6) приказ директора о заселении обучающегося в общежитие;

7) направление на заселение

5.3. В первоочередном порядке и бесплатно (освобождаются от внесения платы за пользование жилым помещением (плата за наем) места в студенческом общежитии на период обучения предоставляются следующим категориям обучающихся:

- детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя;
- детям-инвалидам, инвалидам I и II групп, инвалидам с детства;
- студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;
- студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий;
- студентам, получившим государственную социальную помощь;
- студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28 марта 1998 года N 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе».

В целях обеспечения временного содержания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, потерявших в период обучения обоих родителей или единственного родителя, жилые помещения в студенческом общежитии предоставляются детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, потерявшим в период обучения обоих родителей или единственного родителя, после выпуска из Образовательного учреждения на период до их зачисления в год выпуска для получения образования последующего уровня.

5.4. После заселения лиц и из числа, указанных в пункте 5.3. право внеочередного заселения в студенческое общежитие предоставляется:

5.4.1. студентам из малообеспеченных семей;



5.4.2. студентам, обучающимся на «хорошо» и «отлично» и принимающим активное участие в жизни общежития, Образовательного учреждения.

5.5. Проживающие в студенческом общежитии и администрация Образовательного учреждения заключают договор найма жилого помещения, разработанный Образовательным учреждением на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 N 42.

5.6. Вселение обучающихся осуществляется на основании договора найма жилого помещения, в котором указывается номер студенческого общежития и комнаты.

5.7. Вселение студентов из числа обучающихся в студенческое общежитие должно производиться с учетом их материального положения.

5.8. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения в Образовательном учреждении.

5.9. При невозможности проживания в общежитии вследствие аварии переселение проживающих из одного студенческого общежития в другое (при наличии двух и более общежитий) производится по совместному решению администрации Образовательного учреждения и профсоюзной организации студентов, а из одной комнаты в другую - по решению администрации и студенческого совета общежития.

5.10. Порядок пользования студенческим общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется Образовательным учреждением по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

5.11. Регистрация проживающих в студенческом общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией Образовательного учреждения.

5.12. Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в студенческом общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, настоящим положением о студенческом общежитии.

Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии в течение трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в Образовательное учреждение, - в течение трех дней после издания приказа о зачислении.

5.13. При отчислении из Образовательного учреждения (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают студенческое общежитие в трехдневный срок в соответствии с заключенным договором найма жилого помещения (подп. 10 п. 6 Договора).

5.14. При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация Образовательного учреждения обязана выдать им обходной



лист, который обучающиеся должны сдать руководителю студенческого общежития с подписями соответствующих служб Образовательного учреждения.

## **VI. Порядок предоставления мест в студенческом общежитии Образовательного учреждения иногородним семейным студентам**

6.1. С целью создания условий компактного проживания семейных студентов места в студенческом общежитии, выделяемые иногородним обучающимся, создавшим семью (в первую очередь студенческим семьям), определяются совместным решением администрации Образовательного учреждения и профсоюзной организации студентов исходя из имеющегося жилого фонда и предоставляются в изолированных подъездах, секциях, этажах, блоках; крыле общежития, состоящем из отдельных блоков, квартир, с соблюдением санитарных норм их проживания.

6.2. Вселение семейных студентов осуществляется на общих основаниях. В случае если супруги не являются обучающимися (студентами) одного Образовательного учреждения, договор найма жилого помещения с ними заключается в отдельности.

6.3. Места в студенческом общежитии предоставляются также студенческим семьям с детьми. Образовательное учреждение совместно с профсоюзной организацией студентов при размещении семейных студентов с детьми в соответствии с требованиями органов санитарного надзора определяет места хранения детских колясок, принимает меры по выделению помещений для игровых детских комнат, оказывает содействие в обеспечении детей обучающихся местами в дошкольных образовательных учреждениях.

6.4. Порядок принятия на учет семейных студентов, нуждающихся в студенческом общежитии, устанавливается Образовательным учреждением по согласованию с профсоюзной организацией студентов.

6.5. Проживающие в студенческом общежитии семейные студенты руководствуются правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии.

## **VII. Оплата за проживание в студенческом общежитии**

7.1. Плата за проживание в общежитии взимается с нанимателей в соответствии с договором найма жилого помещения, предусматривающим размер, периодичность и формы осуществления оплаты.

7.2. Плата за проживание в студенческом общежитии включает в себя плату за пользование жилым помещением (плату за наем) и плату за коммунальные услуги. По желанию проживающих в общежитии им могут быть оказаны, за отдельную плату, дополнительные бытовые и иные услуги.

7.3. Плата за проживание в студенческом общежитии в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания, в период



каникул — только за наем помещения; при выезде обучающихся в каникулярный период и для прохождения производственной/преддипломной практики плата за коммунальные услуги, пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

7.4. Студенты, поступившие в Образовательное учреждение с оплатой расходов на образование, оплачивают проживание также как и студенты, обучающиеся за счет субсидии, финансируемой из областного бюджета.

7.5. Плата за пользование студенческим общежитием семьями из числа обучающихся (прежде всего семейных студентов) взимается по нормам, установленным для студентов, за число мест в занимаемой семьей комнате.

7.6. Размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), коммунальные услуги и другие виды услуг производятся проживающими по ставкам и тарифам, установленным органом государственной власти Тюменской области или органом местного самоуправления, на территории которого расположено общежитие, а в случае отсутствия тарифов на отдельные услуги - согласно локальному нормативному акту учреждения.

7.7. Размер платы за проживание в общежитии для обучающихся определяется действующим на момент проживания локальным нормативным актом учреждения. При этом размер платы за коммунальные услуги может быть снижен в отношении отдельных категорий обучающихся.

7.8. Лица, указанные в пункте 5.3. настоящего Положения, освобождаются от внесения платы за пользование (проживание) жилым помещением (платы за наем) в общежитии в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

7.9. Образовательное учреждение по согласованию с профсоюзной организацией студентов вправе оказывать проживающим с их согласия дополнительные (платные) услуги, перечень, объем и качество предоставления которых установлены договором найма жилого помещения, заключаемым Образовательным учреждением с проживающим. Размер оплаты и порядок оказания дополнительных услуг в студенческом общежитии определяется отдельным договором Образовательного учреждения с проживающим.

7.10. При наличии в жилой комнате излишков жилой площади свыше 6 м<sup>2</sup> на одного проживающего (до установленной законодательством Российской Федерации нормы предоставления жилой площади на одного человека) дополнительная плата с обучающихся за проживание и коммунальные услуги не взимается.

7.11. Внесение платы за проживание в студенческом общежитии может производиться с использованием контрольно-кассовой техники и выдачей кассового чека (квитанции) после произведенной оплаты, а также безналичным способом в виде перечисления через банки на реквизиты Колледжа.

7.12. При досрочном расторжении договора найма жилого помещения возврат денежных средств оплаченных за проживание за весь период действия договора найма, производится за вычетом оплаты стоимости проживания на дату выселения в течение десяти рабочих дней с даты выселения.

7.13 . Абитуриенты, заселенные в студенческое общежитие на период



сдачи вступительных экзаменов, слушатели отделения дополнительного образования, вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых Образовательным учреждением в соответствии с законодательством Российской Федерации.

### **VIII. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в студенческом общежитии**

8.1. Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся - студенческий совет общежития (далее - Совет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением.

8.2. Совет общежития координирует деятельность старост этажей, комнат (блоков), организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в студенческом общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории, помогает администрации студенческого общежития в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

8.3. Совет общежития совместно с администрацией студенческого общежития разрабатывает и в пределах своих полномочий осуществляет мероприятия по приему за проживающими на сохранность жилых помещений, оборудования и мебели и закреплению за ними жилых комнат на весь период обучения.

8.4. С Советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

8.4.1. переселение проживающих из одного жилого помещения студенческого общежития в другое по инициативе администрации;

8.4.2. меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;

8.4.3. план внеучебных мероприятий в студенческом общежитии.

8.5. Администрация Образовательного учреждения принимает меры к моральному и материальному поощрению членов студсовета общежития за успешную работу.

8.6. В каждом жилом помещении (комнате, блоке) студенческого общежития избирается староста. Староста жилого помещения (комнаты, блока) следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате (блоке) имуществу, содержанию комнаты (блока) в чистоте и порядке.

8.7. Староста жилого помещения (комнаты, блока) в своей работе руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и правилами проживания, а также решениями студсовета и администрации общежития.

### **IX. Заключительные положения**



9.1. Настоящее Положение об общежитии ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский колледж» является локальным нормативным актом, принимается на Педагогическом совете ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский колледж» и утверждается директором Образовательного учреждения с учетом мнения студенческого совета учреждения.

9.2. Все изменения и дополнения, вносимые в настоящее Положение, оформляются в письменной форме в соответствии действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Положение об общежитии ГАПОУ ТО «Ишимский медицинский колледж» принимается на неопределенный срок. Изменения и дополнения к Положению принимаются в порядке, предусмотренном п. 9.1. настоящего Положения.

9.4. После принятия Положения (или изменений и дополнений отдельных пунктов и разделов) в новой редакции предыдущая редакция автоматически утрачивает силу.